

2022年5月30日

各位

東京都港区六本木一丁目6番1号
SBIマネープラザ株式会社
代表取締役執行役員社長 太田 智彦

～SBIマネープラザ10周年記念～ 住宅ローンお借換えで現金3万円の キャッシュバックキャンペーン実施のお知らせ

SBIマネープラザ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役執行役員社長：太田 智彦、以下「当社」といいます。）は、現在の商号（SBIマネープラザ株式会社）に変更してから2022年6月14日（火）に10周年を迎えます。

当社では、これを記念して2022年6月1日（水）から対象の住宅ローンにお借換えをさせていただいたお客様に現金3万円をキャッシュバックするキャンペーン（上限999万円）を実施いたします。

当社では、ネット銀行の取扱う魅力的な好金利、保証料及び一部繰上返済手数料の無料並びに通常の団体信用生命保険、全疾病保障（※注1）に加え、お借換え実行時のご年齢に応じてガン診断時給付を含む3大疾病保障特約（50%）が基本付帯される住信SBIネット銀行株式会社（以下「住信SBIネット銀行」といいます。）の「住宅ローン」（※注2）と住信SBIネット銀行が住宅金融支援機構と提携し提供する長期固定金利の住宅ローンの「フラット35（買取型・保証型）」を取扱っております（各商品詳細については当社ホームページの商品ページをご覧ください）。

また、当社では全国9か所の店舗（※注3）において、お客様のニーズに合わせた最適なプランのご提案からご融資実行までを、当社の住宅ローン専門スタッフが丁寧にサポートいたします。

さらに、当社では平日はお仕事でご来店が難しいお客様のニーズにお応えし、土曜日、日曜日（但し、祝日を除く。）も営業しております。新規に住宅をご購入予定のかたも、ご返済中の住宅ローンの見直しをご検討中のかたもお気軽にご相談ください。

なお、住宅ローンに関するご相談はすべて完全予約制となっておりますので、ご相談をご希望されるお客様におかれましては、当社ホームページの予約ページ、またはお電話にて必ず事前のご予約をお願いいたします。

当社は、今後も一人ひとりに最適な金融商品を提供する「日本最大の金融商品ディストリビューター」を目指し、魅力ある商品・サービスの提供を通じて、「顧客中心主義」の徹底に努めてまいります。

<キャンペーン概要>

【対象期間】

借換実行期間2022年6月1日（水）～2022年8月31日（水）

【対象となるお客様及び対象となる住宅ローン】

上記対象期間中に住信SBIネット銀行の「住宅ローン」「フラット35（買取型・保証型）」のいずれかに1,000万円以上のお借換えを実行していただいたお客様

【特典】

現金3万円

【特典提供方法】

2022年10月末頃に、お客様の住信SBI ネット銀行代表口座の円普通預金口座に入金予定

【ご注意事項】

- ・ キャンペーンページ、ご来店のご予約はこちらをご確認ください。
- ・ 金融情勢などによってはキャンペーン内容を変更または中止する場合があります。
- ・ 対象期間中であっても、キャッシュバック金額総額が上限999万円に達した時点で、キャンペーンを終了いたします。
- ・ お申込み時のお借換え希望金額が1,000万円以上であっても、実際のお借換え実行金額が1,000万円を下回った場合はキャンペーン対象外となります。
- ・ 住宅ローンをペアローンでお借換えされるお客様は、それぞれのお借換え実行金額が1,000万円以上であれば、それぞれのお客様がキャンペーン対象です。
- ・ 住宅ローンをミックス・ローンでお借入れされるお客様もキャンペーン対象です。ただし、それぞれのお借換え実行金額が1,000万円以上であっても特典金額は3万円となります。
- ・ フラット35（買取型）とフラットパッケージローンを併用される場合は、その合計で1,000万円以上のお客様がキャンペーン対象となります。
- ・ 住宅ローン、フラット35（保証型）を連帯保証人ありでお申込みの場合、フラット35（買取型）を連帯債務者ありでお申込みの場合、契約者が複数名であっても、特典金額は3万円となります。
- ・ 本キャンペーンと同一の取引を対象とする他のキャッシュバックキャンペーン（住信SBIネット銀行が実施するものを含みます。）との併用はできません。本キャンペーン以外で、同一の取引を対象とするキャッシュバックキャンペーンの対象にも重複して該当する場合、特典金額が高い方が適用されます。
- ・ 特典提供時期時点で住信SBIネット銀行の代表口座の円普通預金口座を解約された場合は対象外となります。
- ・ 本キャンペーン対象期間外のお借換え実行はキャンペーン対象外となります。
- ・ 特典は課税の対象となる場合がありますので、所轄税務署にお問合せください。
- ・ 当社では「ネット専用ローン」、「ミスター住宅ローン」、「提携住宅ローン」はお取り扱いしておりません。
- ・ 「ミスター住宅ローン」、「ミスター住宅ローンREAL」「住宅ローン」「提携住宅ローン」「フラット35（保証型）」から「住宅ローン」にお借換えはできません。

- ・「ミスター住宅ローン」、「ミスター住宅ローンREAL」「住宅ローン」「提携住宅ローン」「フラット35（保証型）」「フラット35（買取型）+フラットパッケージローン」から「フラット（保証型）」にお借換えはできません。
- ・キャンペーン開始後、お申込みを多数いただくことが予想されますので、日程に余裕をもってお申込みください。
- ・本キャンペーンについてご不明点等がございましたら、住宅ローン取扱店舗へご連絡ください。

※注1：団体信用生命保険、全疾病保障は、精神障がい対象外になるなど、条件によっては保険金・見舞金がお支払いされない場合があります。ご加入にあたりましては、詳しい保障内容やお客様の不利益となる事項が記載された「被保険者のしおり」の「契約概要」や「注意喚起情報」を必ずお読みください。また、先進医療特約は保険会社の判断により付帯できない場合があります、お客様お一人につき一契約のため、既に先進医療特約に加入されている場合は付帯されません。

※注2：「ミスター住宅ローンREAL」は2021年10月1日付で「住宅ローン」に名称変更しております。

「住宅ローン」は住信SBIネット銀行の商品であり、当社が住信SBIネット銀行の銀行代理業者として販売する対面専用商品ですので、住信SBIネット銀行のホームページではお取り扱いしていません。「住宅ローン」に関するお問合せや各種お手続きは、当社が受付いたしますので、ご不明点等がございましたら、当社宛ご連絡いただきますようお願いいたします。なお、ご契約（金銭消費貸借契約）は、お客様と住信SBIネット銀行との契約となります。

※注3：銀行代理業の許可を得ている9店舗(新宿中央支店・秋葉原支店・大宮住宅ローンプラザ・船橋住宅ローンプラザ・横浜住宅ローンプラザ・名古屋支店・大阪支店・神戸住宅ローンプラザ・福岡中央支店)での取扱いとなります。

なお、営業日は店舗により異なりますので、詳しくは当社ホームページの住宅ローンページ(<https://mponline.sbi-moneyplaza.co.jp/housingloan/branches>)にてご確認ください。

【銀行代理業の概要】

所属銀行：住信SBIネット銀行株式会社

銀行代理業者：SBIマネープラザ株式会社

許可番号：関東財務局長(銀代)第268号

取扱業務：円普通預金及び円定期預金の受入れを内容とする契約締結の媒介（勧誘及び受付）（※）並びに資金の貸付けを内容とする契約締結の媒介（事業の用に供するためのものを除く）（勧誘及び受付）

※ただし、住宅ローン取引に付随するものに限りません。

当社は、銀行代理業に関して、お客様から直接、金銭をお預かりすることはありません。

以上